



COMUNE DI ORIO LITTA
PROVINCIA DI LODI
Piazza A. Moro civico 2- Tel. 0377/944425 Fax. 0377/804370

Procedura di affidamento del servizio di Gestione in concessione del campo da calcio Comunale ai sensi del combinato disposto dagli artt. 2, 3 e conseguenti della L.R. 14/12/2006 n.27 e dagli artt. 35, 36, 167, 168 e conseguenti del D.lgs. nr. 50/2016

1. FINALITA' E RIFERIMENTI NORMATIVI

La presente indagine di mercato ha lo scopo di individuare gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione in concessione del campo da calcio comunale.

La disciplina dell'Indagine di Mercato gara è dettata:

- dal Codice, il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 e successive modificazioni di Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 19 aprile 2016 n. 91 S.O.);
- dal decreto legislativo 19 aprile 2017 numero 56 recante Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 5 maggio 2017 n. 103);
- dalle Linee guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed in particolare il punto 4.1 avente ad oggetto "L'indagine di mercato e l'elenco dei fornitori".

1.1 Stazione appaltante e Amministrazione aggiudicatrice

Ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante, responsabile della presente procedura di gara, è il Comune di Orio Litta (LO).

La stazione appaltante è il referente al quale debbono rivolgersi gli operatori economici interessati all'appalto.

Responsabile del procedimento - RUP: Geom. Luca ARNALDI Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Orio Litta (LO).

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici si svolgono attraverso Posta Elettronica Certificata (PEC) (art. 40 del Codice).

L'Amministrazione aggiudicatrice è l'ente titolare del potere di "spesa" che avvia la procedura di gara con determinazione a contrattare, che stipulerà il contratto d'appalto e ne curerà l'esecuzione.

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Orio Litta (LO) con sede in Piazza A. Moro , n. 2 CAP 26863, Provincia di Lodi.

1.2 Procedura di gara

Successivamente all'Indagine di Mercato, la stazione appaltante svolgerà una **procedura negoziata** consultando gli operatori economici, utilmente selezionati con la presente indagine in numero non inferiore a 5 ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera b) del Codice.

Qualora il numero dei concorrenti che hanno manifestato interesse a partecipare alla gara sarà superiore a 5 si procederà al sorteggio in seduta pubblica in data **4/8/2017 alle ore 10,30** presso la sede comunale. Potranno assistere i legali rappresentanti dei concorrenti, in alternativa un incaricato di ciascun concorrente munito di specifica delega scritta conferita dai suddetti legali rappresentanti con l'indicazione dei relativi poteri o degli estremi della procura speciale.

2. Oggetto del contratto – natura dei servizi – descrizione – durata - importo

2.1 Oggetto: Servizio di gestione in concessione del campo da calcio comunale - CPV 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi.

2.2 Descrizione del servizio: affidamento in concessione del servizio di gestione della struttura comunale del campo da calcio con annessa tribuna e spogliatoi per due anni decorrenti dalla data di consegna della struttura.

2.3 Durata del servizio: mesi 24 (indicativamente dal 01/10/2017 al 30/09/2019).

2.4 Importo della concessione: Euro 78.200,00.

Si precisa che l'importo complessivo è stato calcolato sulla base di quanto previsto dall'art. 167 del D.lgs. 50/2016, tenuto conto, altresì della durata della concessione pari ad anni 2;

2.5 Importo a base di gara

L'Amministrazione Comunale contribuirà annualmente versando al concessionario un importo annuo complessivo pari ad € 12.300,00 (dodicimilatrecento/00) **al lordo dello sconto percentuale offerto in sede di gara (OFFERTA ECONOMICA)** al fine di garantire l'equilibrio economico finanziario di cui all'art. 165 del D.lgs. n. 50 del 2016.

3 Criteri di aggiudicazione

La procedura negoziata sarà aggiudicata applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, assegnando al fattore prezzo fino ad un massimo di 30 punti e al fattore qualità fino ad un massimo di 70 punti.

4 Soggetti ammessi alla selezione

Ai sensi dell'art. 2 della Legge Regionale n. 27/2006 possono partecipare alla selezione esclusivamente:

- Società Sportive dilettantistiche;
- Associazioni Sportive dilettantistiche;
- Enti di promozione sportiva;
- Discipline sportive associate;
- Federazioni Sportive Nazionali;

5 Requisiti di partecipazione

I concorrenti per poter accedere all'indagine devono possedere requisiti minimi di carattere generale, idoneità professionale, capacità professionali.

5.1 Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

5.1.1 una o più cause di esclusione tra quelle elencate all'art. 80 del Codice;

5.1.2 le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (Codice delle leggi antimafia);

5.1.3 le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

5.2 Requisiti di idoneità professionale

Essere affiliati a Federazioni Sportive Nazionali o Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI o impegno ad associarsi in caso di aggiudicazione della Concessione;

5.3 Requisiti di capacità professionale

Avere gestito negli ultimi 5 anni almeno per un anno un impianto sportivo corrispondente a quello oggetto di affidamento

6 Avvalimento

Qualora il concorrente sia in possesso solo parzialmente dei requisiti di ordine speciale prescritti nel bando di gara può integrarli avvalendosi dei requisiti di altro soggetto ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 50/2016.

7 Modalità di presentazione delle candidature e documentazione richiesta

La presente procedura si svolgerà attraverso l'utilizzo di un sistema telematico di proprietà di ARCA, denominato "Sintel" il cui accesso è consentito dal seguente link: www.arca.regione.lombardia.it, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Le modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura sono disponibili direttamente sul portale www.arca.regione.lombardia.it.

La documentazione ufficiale di gara in formato elettronico firmata digitalmente, è trasmessa attraverso il sistema Sintel.

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale.

Il concorrente che intenderà partecipare alla procedura di selezione dovrà iscriversi al portale SINTEL di Regione Lombardia selezionando la preferenza Comune di Orio Litta e presentare la propria manifestazione di interesse con le seguenti modalità:

Il concorrente dovrà presentare a pena di esclusione dalla procedura, una dichiarazione denominata "Domanda di partecipazione alla selezione" in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 conforme al modello di dichiarazione di cui all'**Allegato 1** del presente avviso.

Con la predetta dichiarazione il concorrente dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di cui al punto 5 del presente avviso.

Con riferimento ai requisiti di ordine generale si rammenta che in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, si procederà a quanto stabilito al comma 12 dell'art. 80 del Codice, oltre a quanto stabilito dalla normativa vigente.

La domanda dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal Legale Rappresentante dall'Impresa.

Nel caso di concorrente costituito da Associazione temporanea la domanda dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; la domanda può essere sottoscritta da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va presentata la relativa procura.

Le dichiarazioni relative ai requisiti di cui al comma 1, 2, 4 e 5 dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 devono essere riferite a:

- Titolare e Direttore Tecnico se si tratta di Impresa individuale;
- Soci e Direttore Tecnico se si tratta di Società in nome collettivo;
- Soci accomandatari e Direttore Tecnico se si tratta di Società in accomandita semplice;
- dei membri del Consiglio di Amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Inoltre, la dichiarazione relativa al requisito di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 deve essere riferita anche ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta ed il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

8 Termine di presentazione delle candidature

8.1 Termine di presentazione delle candidature: ore 19.00 del giorno 3/8/2017;

8.2 Selezione Candidature: ore 10.30 del giorno 4/8/2017.

9 Altre informazioni

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. N. 193/2006 esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

IMPORTANTE: INSERIRE COME VALORE ECONOMICO DELLA PROCEDURA IL SEGUENTE IMPORTO: 0,001